



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 1179**

7 Νοεμβρίου 2003

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 43156

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή δήμου Άμφισσας (Ν. Φωκίδας) για τον καθορισμό χώρου για την ανέγερση κτιριακών εγκαταστάσεων Τεχνολογικού Εκπαιδευτικού Ιδρύματος (Τ.Ε.Ι.) Άμφισσας και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 114 (παρ. 1), 183, 248, 249 και 250 του από 14.7.1999 Π.Δ/τος "Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας" (Δ΄ 580), όπως τα άρθρα 248, 249 και 250 τροποποιήθηκαν με τα άρθρα 5, 6, και 7 αντίστοιχα του Ν. 2831/2000 "Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις (Α 140).

2. Τις διατάξεις της παρ. 3δ του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 "Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 "ΓΟΚ" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις" (Α΄ 140), όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 "Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων" (Α 197).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα" (Α΄ 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και τροποποιήθηκε με την παραγ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

4. Την Υ6/31.10.2001 απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων ΄Εργων "Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων" (Β΄ 1484).

5. Την 2032/11.4.2000 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.

6. Την ΥΠΠΟ /ΑΡΧ/Α1/Φ10/17902/846/7.4.2000 απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού.

7. Την 461/20.2.2000 απόφαση Δασαρχείου Άμφισσας.

8. Την 281/2003 γνωμοδότηση του δημοτικού συμβουλίου Άμφισσας.

9. Το 160/22.10.2003 υπηρεσιακό σημείωμα της Διευθύνσεως Πολεοδομικού Σχεδιασμού Τμήμα Α.

10. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή "Καμμένος Λόγγος" του Δήμου Άμφισσας (Ν. Φωκίδας) με τον καθορισμό χώρου ανέγερσης κτιριακών εγκαταστάσεων Τ.Ε.Ι Άμφισσας, όπως ο χώρος φαίνεται περικλειόμενος με πράσινη γραμμή στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 43156/2003 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του παραπάνω χώρου καθορίζονται ως εξής:

α. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: είκοσι τοις εκατό (20%) της επιφάνειας του χώρου.

β. Συντελεστής δόμησης: τριάντα εκατοστά (0,30).

γ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθησομένων κτιρίων: επτά και μισό (7,50) μέτρα.

δ. Τα ανεγερθησόμενα κτίρια πρέπει να απέχουν από τα όρια του χώρου πέντε (5.00) μέτρα και από το όριο απαλλοτρίωσης της Νέας Περιφερειακής οδού τριάντα (30.00) μέτρα τουλάχιστον.

3. Η ισχύς της παρούσας αποφάσεως αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 4 Νοεμβρίου 2003

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ – ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΑΤΑΞΗ – κλ 1:500

ΤΟΠΙΚΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟΥ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΟΥ ΙΔΡΥΜΑΤΟΣ Τ.Ε.Ι. ΛΑΜΙΑΣ
ΣΤΗΝ ΑΜΦΙΣΣΑ ΦΩΚΙΔΑΣ θέση «ΚΑΜΜΕΝΟΣ ΛΟΓΓΟΣ»

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π.Δ. 6-7-10-78 ΦΕΚ 538 Α/17-10-78
Π.Δ.24-05-85 ΦΕΚ 270Α/31-5-85
ΑΡΤΙΟΤΗΣ: Ελάχιστο Εμβαδόν 4.000m²
ΜΕΓΙΣΤΗ ΚΑΛΥΨΗ : 18,50%
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ : 0,17
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ : 7,50μ. (2στέγη)
ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ: 5,00μ. ή μεγαλύτερη από το ύψος του κτιρίου
Επιτρέπεται η ανέγερση περισσότερων του ενός κτιρίου.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 48 %

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Εμβ. Οικ. (1,2,3,4,5,5α,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,1) 11.960 τ.μ.

ΡΓΕΙΟ
ΆΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
...43156/03. ΑΠΟΦΑΣΗ
...ρυμοτομικού σχεδίου
...άνου Ρυμοτομικού σχεδίου
...(ν. Φωκίδας) για τον καθορισμό
...κτιριακών εγκαταστάσεων
...ού Ιδρύματος (Τ.Ε.Ι.)...
...ρων κ. Περιγραφή αυτού,
...ρίου.........2003

αποσπεύση γεωργ...
πλάτους 10 μ

αρ. φ. 356/03
αρ. 1

18
1
20,00
10,00
ποδηλατόδρομος

α		ΙΟΥΝΙΟΣ 2000
	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

ΦΟΡΕΑΣ: ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΟ ΙΔΡΥΜΑ Τ. Ε. Ι. ΛΑΜΙΑΣ

ΕΡΓΟ: ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Τ.Ε.Ι. ΛΑΜΙΑΣ ΣΤΗΝ ΑΜΦΙΣΣΑ

ΣΤΑΔΙΟ	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΙΚΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ	Α25α
	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:250

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ	ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΟΤΣΙΟΠΟΥΛΟΣ – ΣΟΦΙΑ ΤΖΑΝΕΤΑΤΟΥ Α.Μ.Σ. ΕΠΕ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ ΔΗΜΟΚΡΙΤΟΥ 12, ΑΘΗΝΑ 10673, ΤΗΛ. 3622036, FAX. 3616315	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΙΟΥΝΙΟΣ 1999
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ	ΑΝΝΑ ΣΑΔΩΚ – ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΧΡΥΣΟΣ ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ 58, ΧΑΛΑΝΔΡΙ, ΤΗΛ. 6810481, FAX. 6854138	ΚΩΔΙΚΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΜΗΧ/ΓΟΣ-ΗΛ/ΓΟΣ ΜΗΧ.	Χ. ΛΑΙΑΚΗΣ & Γ. ΜΑΤΑΓΟΣ ΕΠΕ ΔΟΧΑΡΟΥΣ 12, ΑΘΗΝΑ 11528, ΤΗΛ. 7227706, FAX. 7229996	DIAGRAM.dwg

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * TELEX 223211 YPET GR * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http: www.et.gr – e-mail: webmaster @ et.gr

Πληροφορίες Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και λοιπών Φ.Ε.Κ.: 210 527 9000-4
Φωτοαντίγραφα παλαιών ΦΕΚ - ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ - ΜΑΡΝΗ 8 - Τηλ. (210)8220885 - 8222924
Δωρεάν διάθεση τεύχους Προκηρύξεων ΑΣΕΠ αποκλειστικά από Μάρνη 8

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	**(2310) 423 956**	**ΛΑΡΙΣΑ** - Διοικητήριο	**(2410) 597449**
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	**(210) 413 5228**	**ΚΕΡΚΥΡΑ** - Σαμαρά 13	**(26610) 89 157**
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	**(2610) 638 109**		**(26610) 89 105**
	(2610) 638 110	**ΗΡΑΚΛΕΙΟ** - Πλ. Ελευθερίας 1	**(2810) 396 409**
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	**(26510) 87215**	**ΛΕΣΒΟΣ** - Αγ. Ειρήνης 10	**(22510) 37 181**
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	**(25310) 22 858**		**(22510) 37 187**

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:
- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 40 σελίδες 1 euro.
- Για τα ΦΕΚ από 40 σελίδες και πάνω η τιμή προσαυξάνεται κατά 0,05 euro για κάθε επιπλέον σελίδα.

Σε μορφή CD:

Τεύχος	Περίοδος	EURO	Τεύχος	Περίοδος	EURO
Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	Μηνιαίο	60	Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	Ετήσιο	75
Α΄ και Β΄	3μηνιαίο	75	Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.)	Ετήσιο	75
Α΄, Β΄ και Δ΄	3μηνιαίο	90	Δελτίο Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	Ετήσιο	75
Α΄	Ετήσιο	180	Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου	Ετήσιο	75
Β΄	Ετήσιο	210	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Ετήσιο	75
Γ	Ετήσιο	60			
Δ΄	Ετήσιο	150			
Παράρτημα	Ετήσιο	75			

Η τιμή πώλησης του Τεύχους Α.Ε. & Ε.Π.Ε. σε μορφή CD - rom για δημοσιεύματα μετά το 1994 καθορίζεται σε 30 euro ανά τεμάχιο, ύστερα από σχετική παραγγελία.
Η τιμή διάθεσης φωτοαντιγράφων ΦΕΚ 0,15 euro ανά σελίδα

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Σε έντυπη μορφή: Κ.Α.Ε. Προϋπολογισμού 2531 euro	Σε έντυπη μορφή: Κ.Α.Ε. ΤΑΠΕΤ 3512 euro	Από το Internet: Κ.Α.Ε. Προϋπολογισμού 2531 euro	Από το Internet: Κ.Α.Ε. ΤΑΠΕΤ 3512 euro
Α΄ (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.)	205	10,25	176	8,80
Β΄ (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.)	293	14,65	205	10,25
Γ΄ (Διορισμοί, απολύσεις κτλ. Δημ. Υπαλλήλων)	59	2,95	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Δ΄ (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.)	293	14,65	147	7,35
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	147	7,35	88	4,40
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	59	2,95	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κτλ.)	30	1,50	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Δελτίο Εμπορικής και Βιομ/κής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	59	2,95	30	1,50
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	ΔΩΡΕΑΝ	-	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Προκηρύξεων Α.Σ.Ε.Π.	ΔΩΡΕΑΝ	-	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	2.054	102,70	587	29,35
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.)	205	10,25	88	4,40
Α΄, Β΄ και Δ΄			352	17,60

Το κόστος για την ετήσια συνδρομή σε ηλεκτρονική μορφή για τα προηγούμενα έτη προσαυξάνεται πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής του έτους 2003 κατά 6 euro ανά έτος παλαιότητας και κατά τεύχος

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ που δίνουν αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) το οποίο με τη φροντίδα του ενδιαφερομένου πρέπει να στέλνεται στην Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσοστού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.
* Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ.
* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
* Η συνδρομή ισχύει για ένα χρόνο, που αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου του ίδιου χρόνου. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι την 31ην Δεκεμβρίου κάθε έτους.
* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γράμματια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00΄ έως 13.00΄

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ